

|                    |                         |                                                                                                    |
|--------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. cadastral      | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului INTRAVILAN                                                                       |
|                    | 500                     | Mun. Craiova, Str. Drumul Cornesului, Nr. 100 F( fost Nr.88C, fost Nr. 88, fosta T12,P12),jud.Dolj |
| Nr. Carte Funciara |                         | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT): CRAIOVA                                                  |

316950

406500

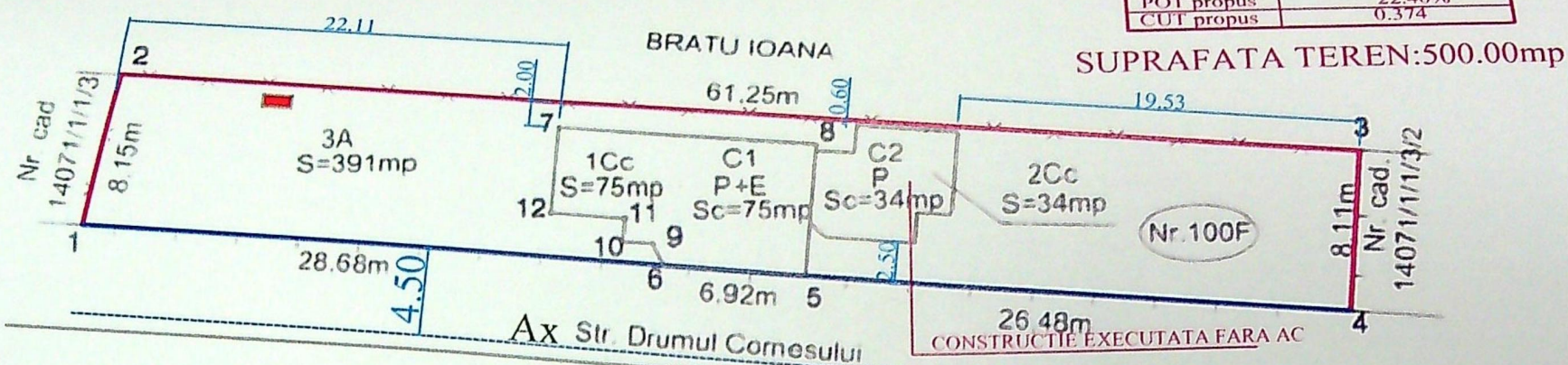
316950

### LEGENDA

- IMPREJMUIRE LACRE DE LEMN CU STALPI METALICI
- IMPREJMUIRE DIN LACRE METALICE CU STALPI METALICI
- GRATAR CARAMIDA REFRACTARA (S=3.00mp)

### INDICI TEHNICI

|              | Ac        | Ac <sub>d</sub> |
|--------------|-----------|-----------------|
| C1           | 75.00 mp  | 150.00 mp       |
| C2 fara AC   | 34.00 mp  | 34.00 mp        |
| C3           | 3.00 mp   | 3.00 mp         |
| TOTAL        | 112.00 mp | 187.00 mp       |
| POT existent | 21.80%    |                 |
| CUT existent | 0.368     |                 |
| POT propus   | 22.40%    |                 |
| CUT propus   | 0.374     |                 |



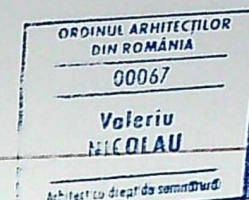
Nr. inreg. 136300/04.11.2014 repositionare

Nr. inreg. 136272/04.11.2014 repositionare

316900

316900

| VERIFICATOR/<br>EXPERT | NUME                       | SEMNAȚURA | CERINȚA         | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA             |
|------------------------|----------------------------|-----------|-----------------|--------------------------------------------|
| BIROU ARH. NIVA        | CIF 24231428               |           |                 | Beneficiari: TUDOR ION<br>TUDOR FLORENTINA |
| SPECIFICATIE           | NUME                       | SEMNAȚURA | Scara<br>1:500  | Pr. nr.<br>5358/23                         |
| SEF PROIECT            | Arh. dipl. Nicolau Valeriu |           |                 | Faza<br>CU                                 |
| PROIECTAT              | Arh. dipl. Nicolau Valeriu |           | Data<br>07/2023 | Pl. nr.                                    |
| DESENAT                | Arh. dipl. Nicolau Valeriu |           |                 |                                            |



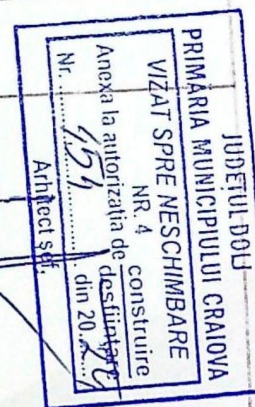
#### A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiiuni                                         |
|-------------|------------------------|----------------|---------------------------------------------------|
| 1           | Cc                     | 75             | Teren pe care e amplasata constructia C1          |
| 2           | Cc                     | 34             | Teren pe care e amplasata constructia C2          |
| 3           | A                      | 391            | Teren imprejmuit cu gard de sarma si gard de lemn |
| Total       |                        | 500            |                                                   |

#### B. Date referitoare la constructii

| Cod   | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiiuni                                               |
|-------|------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------|
| C1    | CL         | 75                               | Casa de locuit. P+E edificata in 2006 din bca Scd=154mp |
| C2    | CA         | 34                               | Anexa. parter si beci. din Scd=34mp                     |
| Total |            | 109                              |                                                         |

Suprafata totala masurata a imobilului = 500mp



Data